

PLANO DIRETOR DE TURISMO

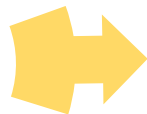
ANALÂNDIA



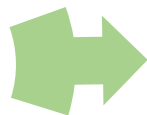
Porque a revisão de um plano?



É preciso atender à legislação 1261/2015

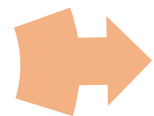


Os municípios são avaliados no Ranqueamento.
Último ranqueamento ocorreu em 23/10/2021
Próximo ranqueamento 30/04/2024



É possível redirecionar estratégias e projetos

Objetivos do plano



Elaborar uma visão de futuro e estratégias que consolidem e elevem o município a destino de destaque no cenário nacional orientados por **DIRETRIZES** para:

- ✓ Fortalecer a **governança** e as relações do trade turístico
- ✓ Estimular o desenvolvimento de **pesquisas**
- ✓ Melhorar a **infraestrutura** da cidade para um melhor receber
- ✓ Aprimorar a **oferta** turística para encantar o turista
- ✓ Preservar e conservar a **natureza**, riqueza genuína do município
- ✓ **Divulgar** o destino de forma intensa e permanente pelo território nacional

CRONOGRAMA

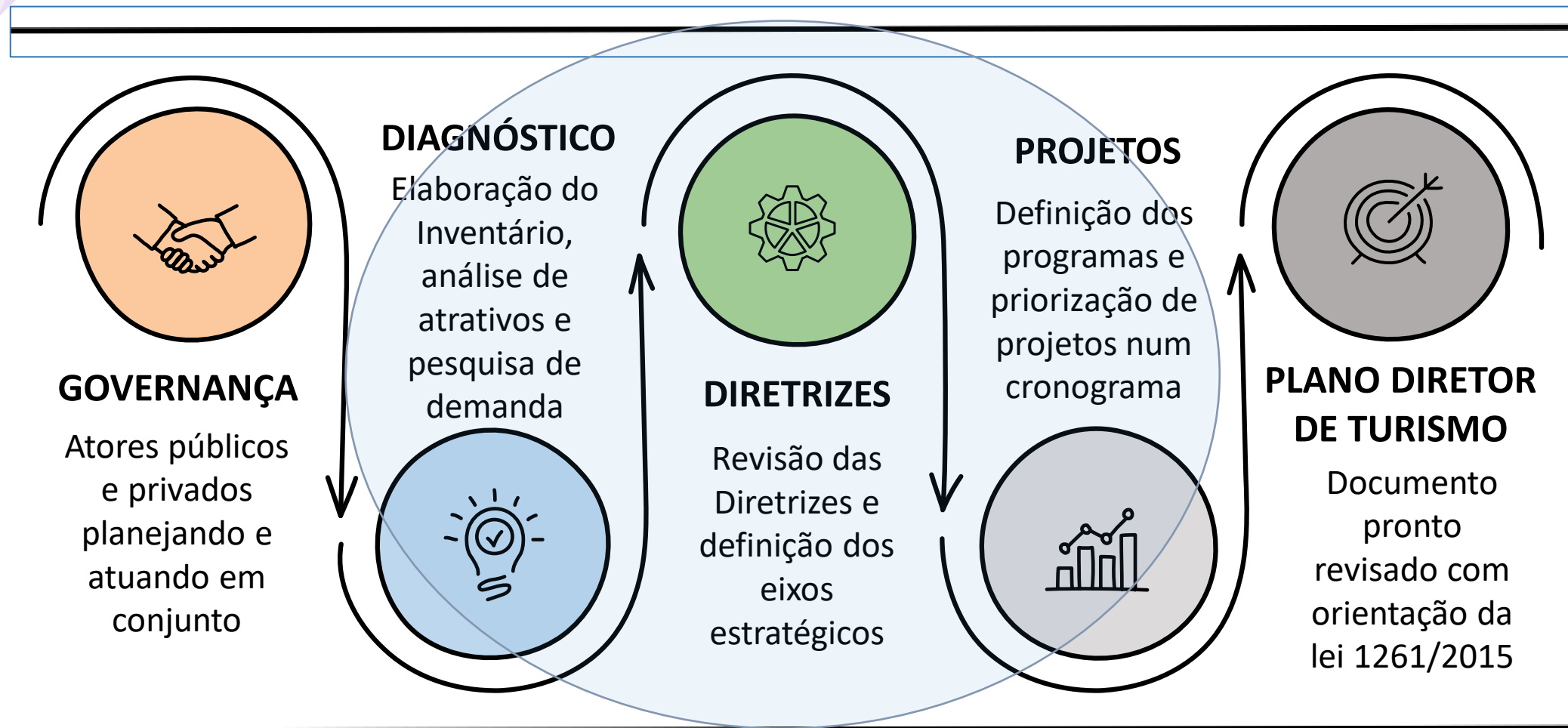
ABRIL **2024**

DOM	SEG	TER	QUA	QUI	SEX	SÁB
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

Oficinas da
Revisão

Audiência Pública
com Vereadores

PROCESSO DE REVISÃO – PLANO DIRETOR DE TURISMO - ANALÂNDIA



Planejamento Colaborativo

Papel da
iniciativa
privada



Papel do
poder
público

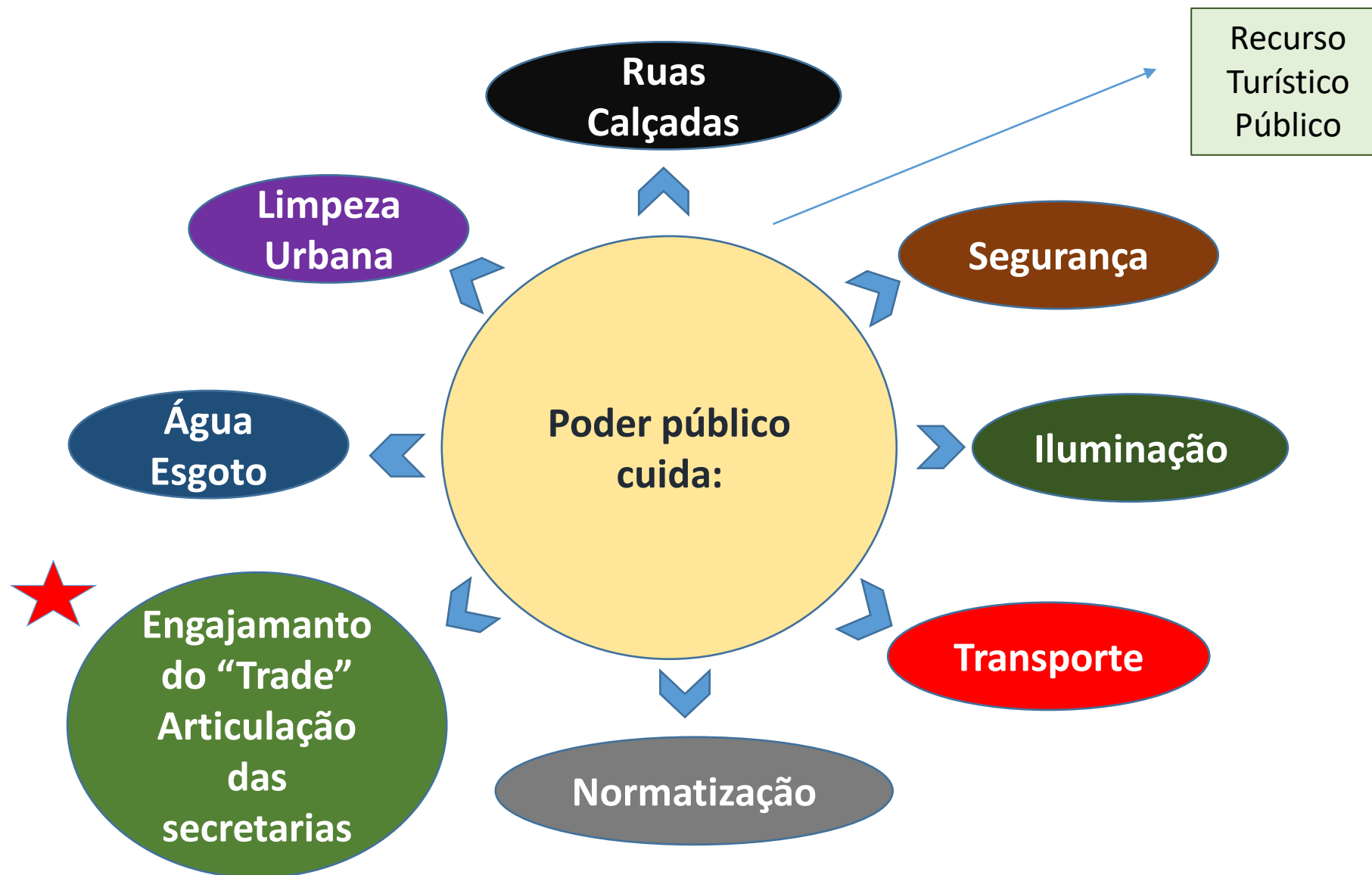
**Planejamento da atividade turística
tem que ser em conjunto**



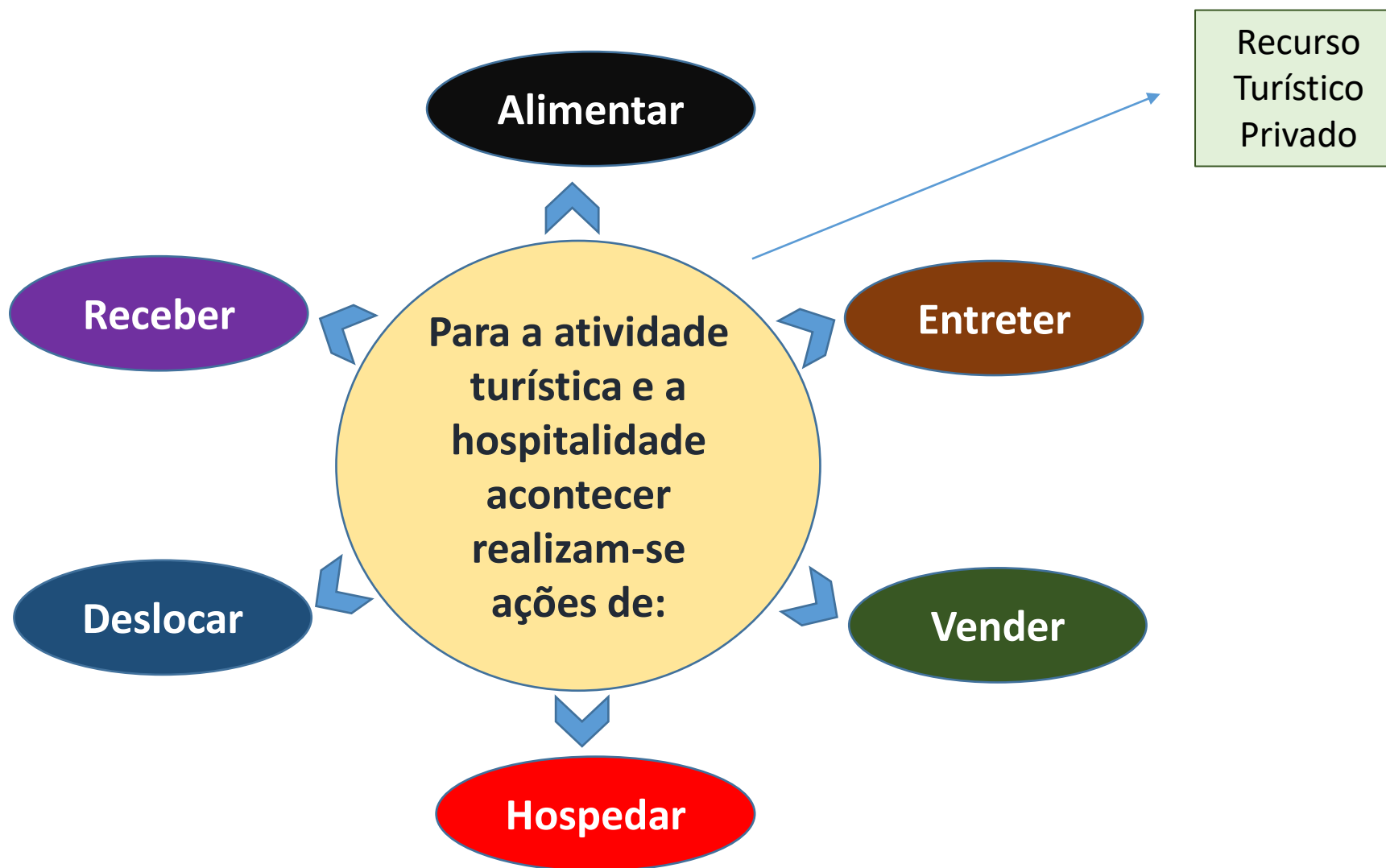
Papel da
iniciativa
privada

Papel do
poder
público

Planejamento Colaborativo – Papel do poder público



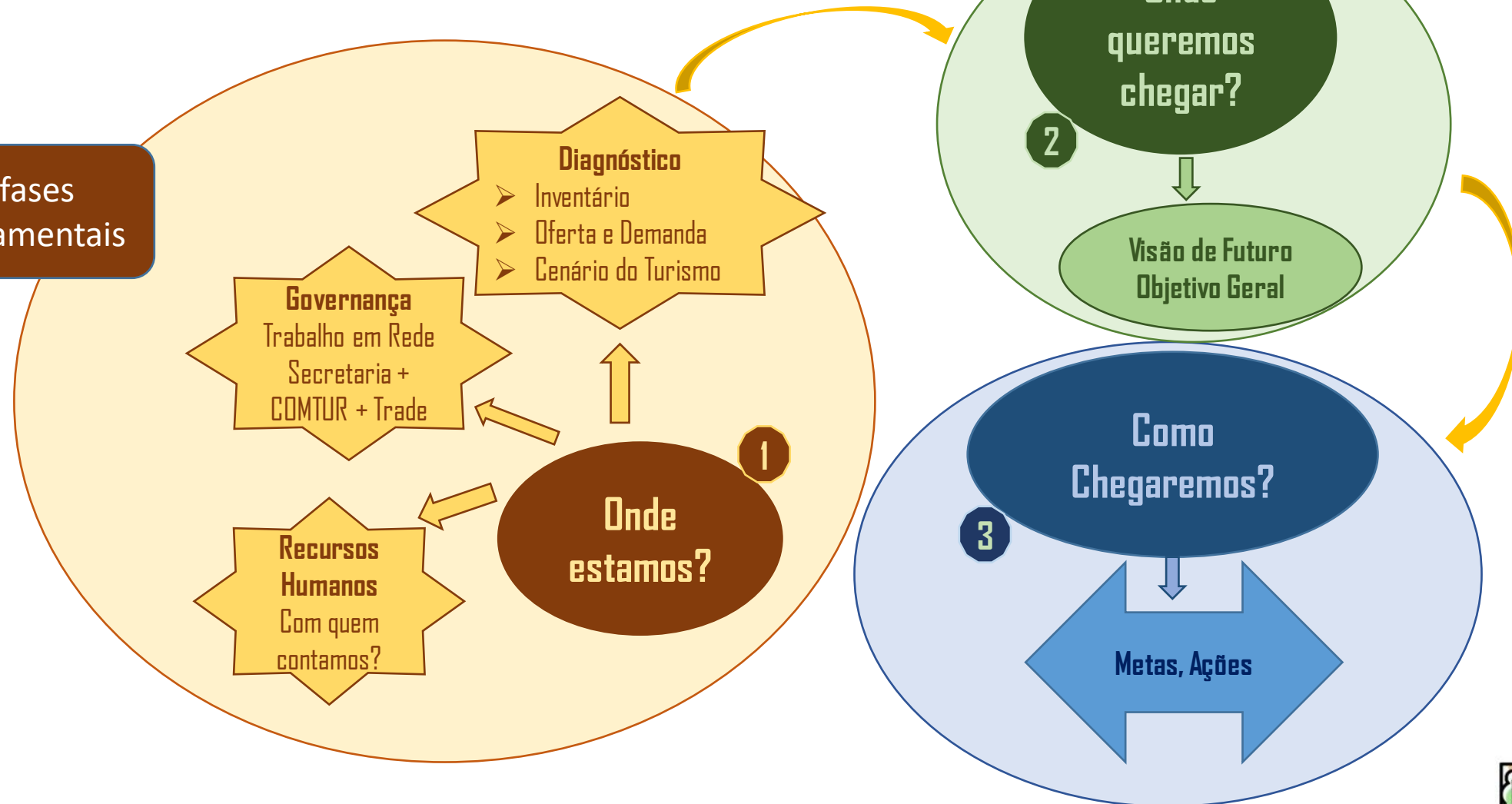
Planejamento Colaborativo – Papel da iniciativa privada



Planejamento Colaborativo

1. Processo de planejamento

3 fases fundamentais



Estrutura do Plano Diretor de Turismo

I - APRESENTAÇÃO

- . Objetivos do Plano
 - . História do Município de Analândia
 - . Localização Regional e Acessos
 - . Índices e dados do Município
 - . O Turismo em Analândia
 - . Vocação Turística e Visão de Futuro
 - . Aspectos Históricos Culturais
 - . Desenvolvimento Regional
 - . Valorização Ambiental
 - . Conselho Municipal – COMTUR
- Metodologia

II - DIAGNÓSTICO

ESTUDO DA DEMANDA TURÍSTICA

ANÁLISE DE ATRATIVOS TURÍSTICOS

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS TURÍSTICOS

III - PROGNÓSTICO

CENÁRIO

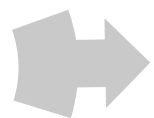
EIXOS

DIRETRIZES

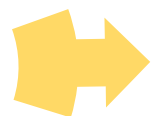
PROJETOS

Vocação de Analândia

Analândia: um convite irresistível a conectar-se com a natureza



A vocação de **Analândia se destaca no Ecoturismo** e na promoção da qualidade de vida



Analândia oferece **experiências enriquecedoras** no Ecoturismo. Com, paisagem exuberante, Analândia convida os visitantes a se reconectarem com a natureza

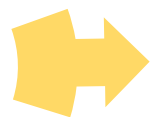


Com uma variedade **de atividades esportivas, de aventura e contemplação da natureza** proporciona inúmeras opções de lazer

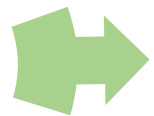
Visão de Futuro



Analândia é **reconhecida nacionalmente como um destino de ecoturismo** exemplar e uma elevada qualidade de vida, onde os residentes e visitantes desfrutam de um ambiente harmonioso e sustentável

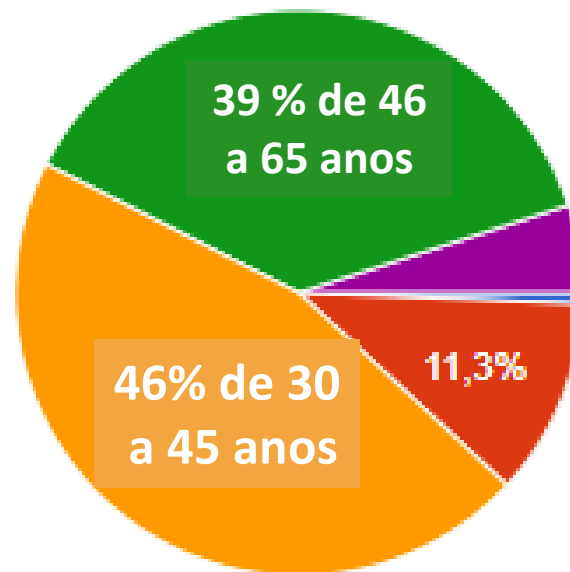


Promove **eventos** que celebram e preservam sua **identidade cultural** com Festivais, Feiras e Exposições são organizados ao longo do ano

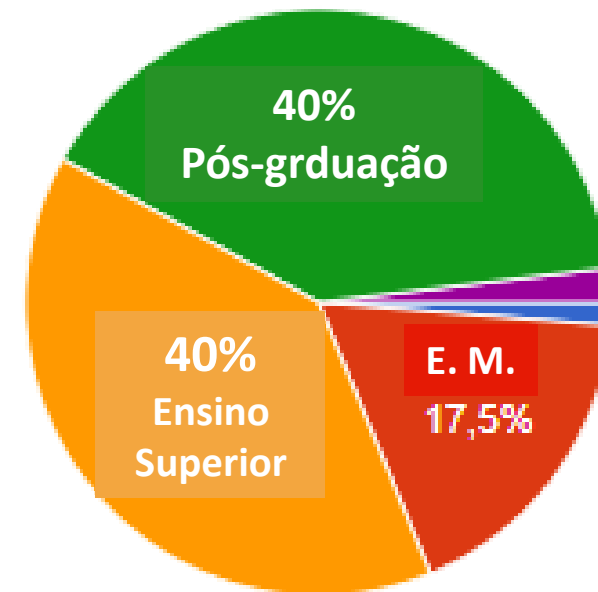


Tornou-se um **centro de aprendizado ao ar livre**, oferecendo experiências educativas que combinam aventura e conhecimento

ESTUDO DA DEMANDA TURÍSTICA

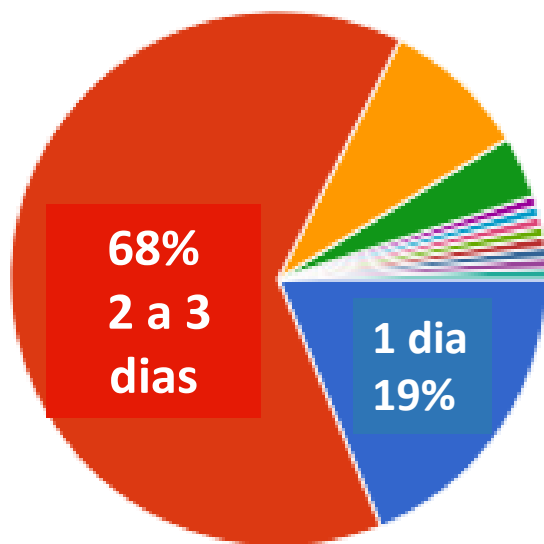


Idade

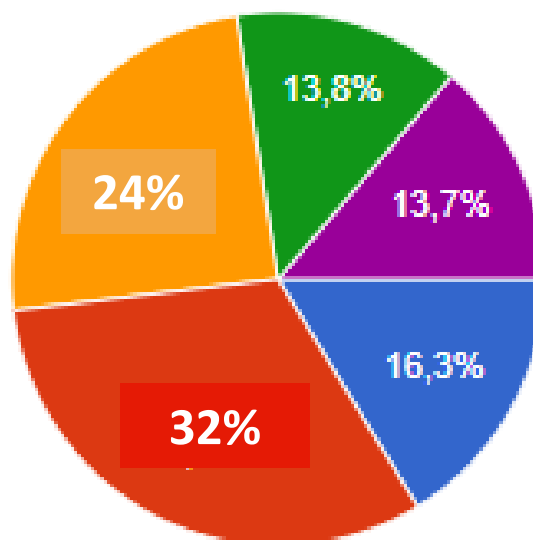


Escolaridade

Tempo de permanência

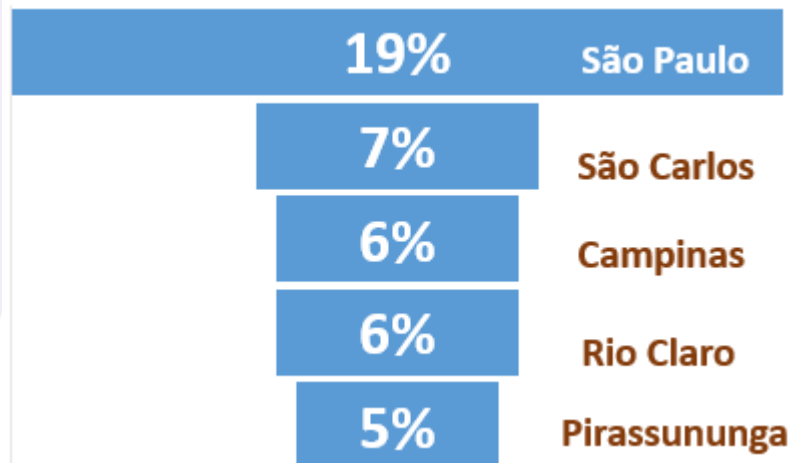


Renda

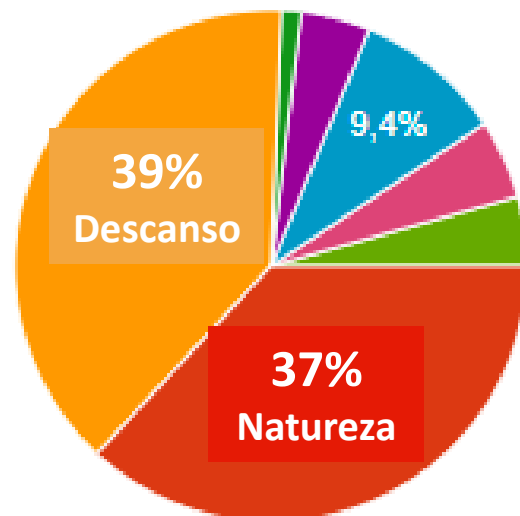


- Até 3 mil reais
- De 3 a 6 mil reais
- DE 6 a 10 mil reais
- de 10 a 15 mil reais
- Mais de 15 mil reais

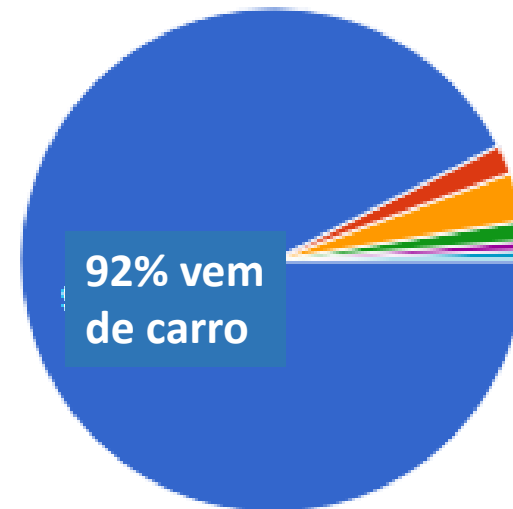
Qual a cidade de origem?



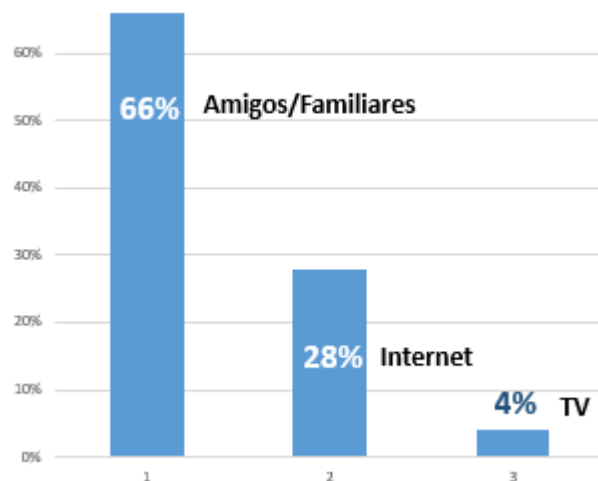
Motivo da viagem



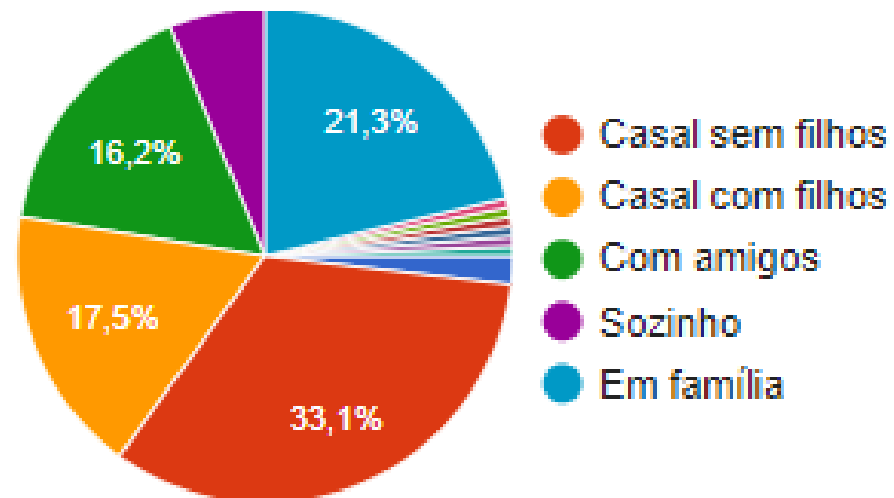
Meio de transporte



Como soube da cidade



Com quem viajou?



Viagem correspondeu à expectativa?

93% Sim

Comentários livres dos turistas

Elogios

- ✓ Lugar de paz e beleza natural
- ✓ Cidade hospitaleira
- ✓ Tem potencial para o turismo
- ✓ Cachoeira lindas, cidade
Maravilhosa
- ✓ Tem boas pousadas

Críticas

- ✓ Mais atividades para crianças
- ✓ Mais opções noturnas de passeio.
- ✓ Deveria ter mais restaurantes por quilo
- ✓ Mais campings
- ✓ Melhorar limpeza em restaurante
- ✓ Poderia ter uma melhor sinalização para
chegar nos atrativos

Observações sobre hospedagens

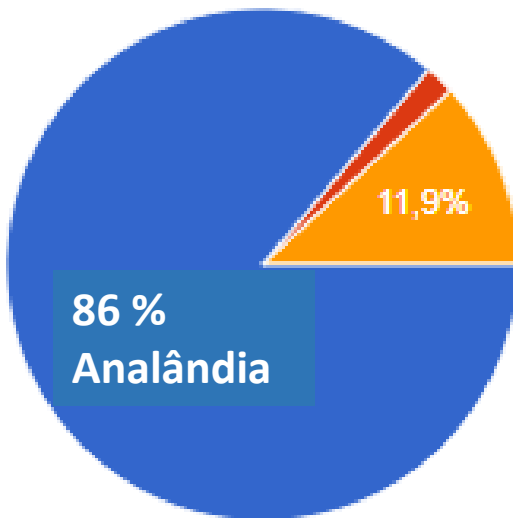
Elogios

- ✓ Excelente
- ✓ Atendimento excelente
- ✓ Adequado ao valor cobrado
- ✓ Muito boa a hospedagem
- ✓ Pessoal, muito prestativo, educado e gentil

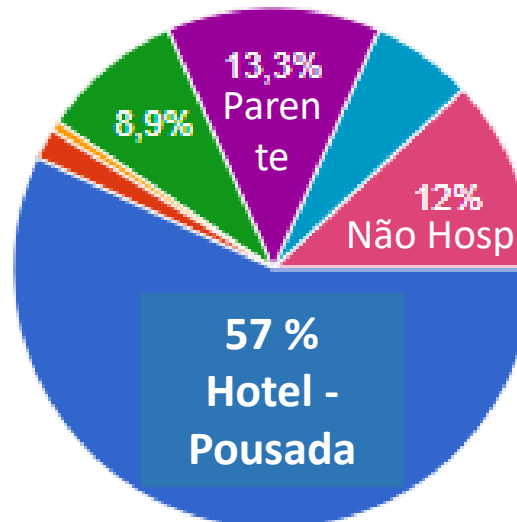
Críticas

- ✓ Pouca manutenção no camping
- ✓ Falta monitoria nos hotéis para criança
- ✓ O banheiro poderia ser melhor
- ✓ Estacionamento, muito apertado
- ✓ Precisando de manutenção
- ✓ A estética do lugar pode melhorar

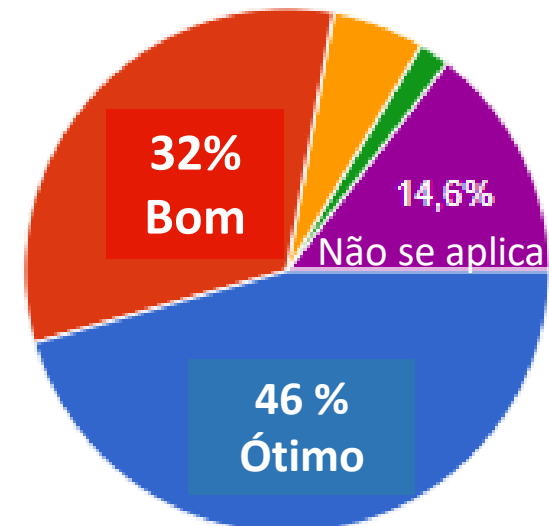
Em qual cidade se hospedou?



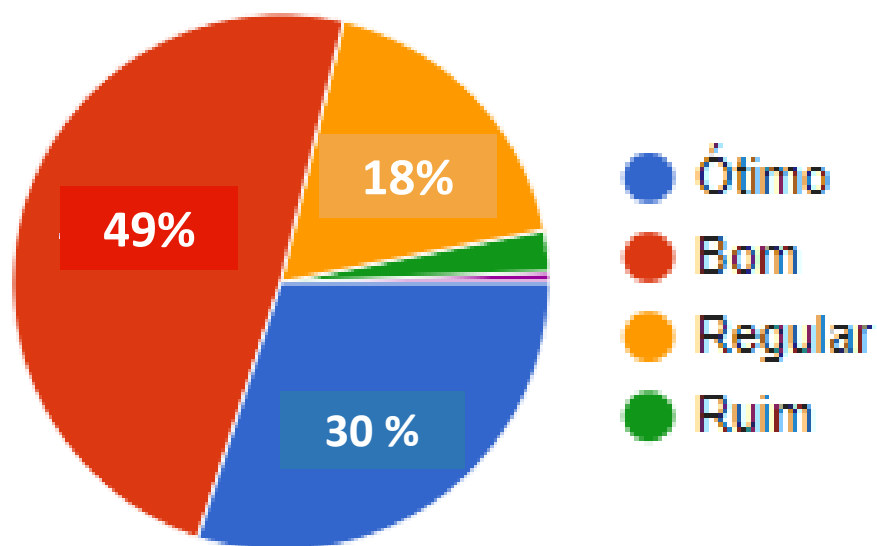
Tipo de Hospedagem



Avaliação da Infraestrutura



Avaliação dos bares e restaurantes



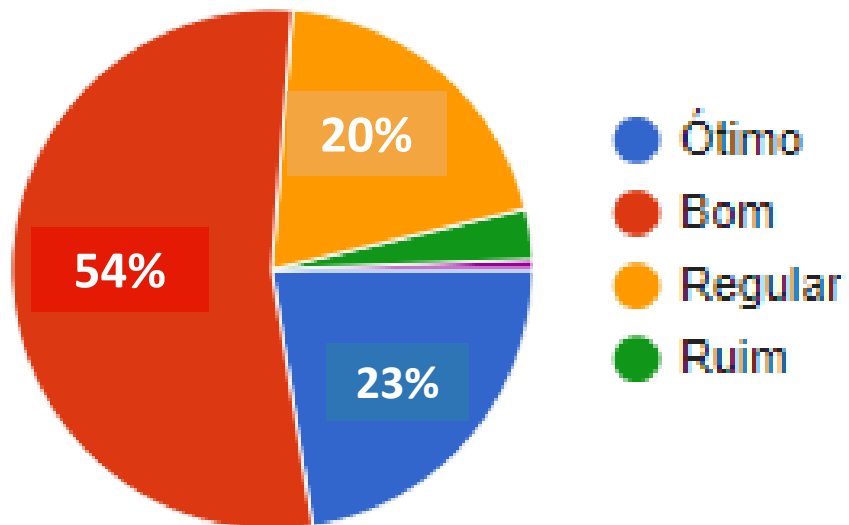
Elogios

- ✓ Satisfatórios
- ✓ Adoramos as comidas e o atendimento
- ✓ Locais muito bonitos e cuidados.
- ✓ Boas pizzarias
- ✓ Preços bons

Críticas

- ✓ Pouquíssimas opções, uma pena!
- ✓ Horários de funcionamento precisam ser revistos
- ✓ Falta opção para crianças
- ✓ Poderiam ser mais limpos e ter melhor alimentação
- ✓ Demora no atendimento
- ✓ Alguns locais precisam de limpeza

Avaliação da infraestrutura da cidade



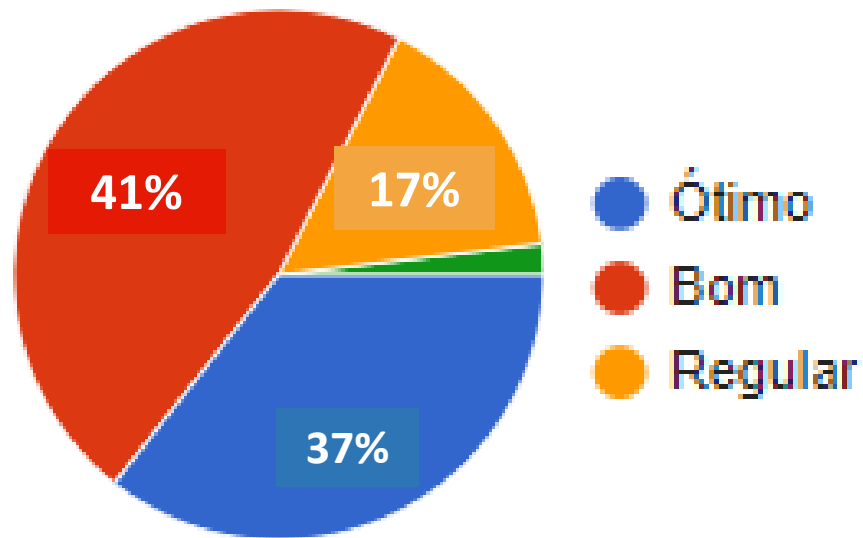
Elogios

- ✓ A cidade é muito bonita e bucólica
- ✓ Cidade aconchegante e encantadora
- ✓ Cidade tranquila, gostosa

Críticas

- ✓ Muitas obras inacabadas
- ✓ Falta sinalização e limpeza
- ✓ Faltam informações sobre roteiros disponíveis
- ✓ Cidade pacata e necessita de mais investimento
- ✓ Seria interessante ter banheiros públicos
- ✓ Sinto falta de lojas de produtos típicos
- ✓ Pontos turísticos abandonados

Avaliação dos atrativos



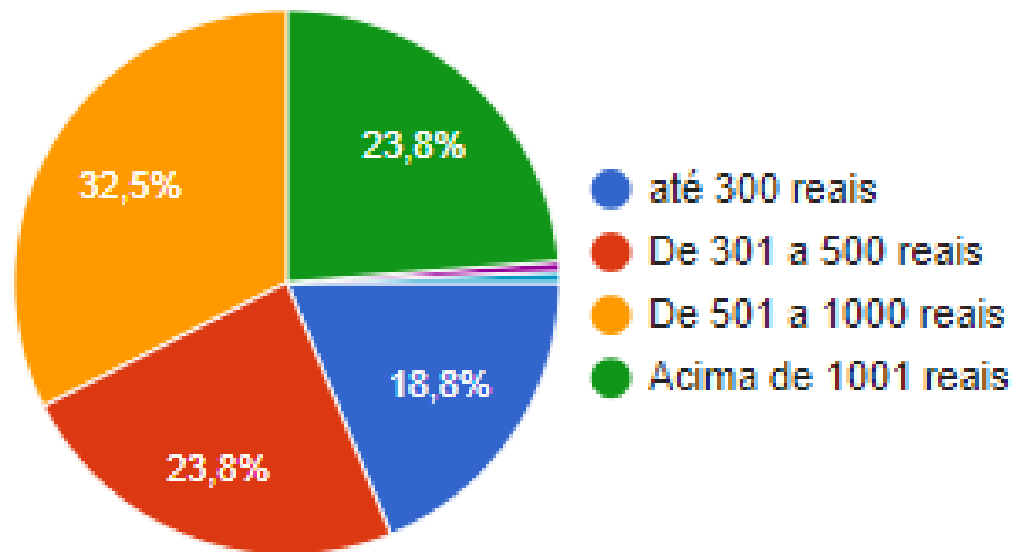
Elogios

- ✓ Excelentes, Bonitos. Maravilhosos
- ✓ Lugares lindos, seguros e com bons profissionais
- ✓ Bastante acessíveis
- ✓ Belas cachoeiras

Críticas

- ✓ O comércio deveria ficar aberto aos finais de semana
- ✓ Atrativos abandonados
- ✓ Falta fraldário e chuveiro na saída das cachoeiras
- ✓ Pouca sinalização para acesso aos pontos naturais
- ✓ Cachoeiras sem manutenção
- ✓ Deveriam divulgar mais o Ecoturismo
- ✓ Poucas informações visuais

Gasto médio realizado



Outros aspectos positivos

- ✓ Bons guias locais
- ✓ Boa receptividade
- ✓ A maioria indicaria a cidade para um amigo ou familiar
- ✓ Local seguro

Aspectos que podem melhorar

- ✓ Faltam agencias de Turismo
- ✓ Posto de Informações turísticas é pouco utilizado
- ✓ Comércio avaliado entre bom e regular
- ✓ Pouca opção de artesanato

Cenário - OPORTUNIDADES

Paisagem cênica única, propícia para a construção de mirantes

A beleza natural de Analândia, com suas cachoeiras e vegetação exuberante, oferece um cenário deslumbrante para a construção de mirantes. Estes pontos de observação panorâmica podem cativar a imaginação dos turistas, proporcionando vistas deslumbrantes e experiências memoráveis.

Natureza preservada e boas estradas de acesso

A abundância de áreas naturais preservadas, como parques e reservas ecológicas, oferece aos visitantes a oportunidade de vivenciar a natureza em seu estado mais puro, participando de atividades como observação de aves, caminhadas e ecoturismo. Além disso, a presença de boas estradas de acesso facilita a chegada dos turistas à região.

Cenário - AMEAÇAS

Ampliação de investimentos em atrativos turísticos na região

Com a **expansão de opções** de destinos e atividades turísticas na região, há o risco de diluir o apelo único e diferenciado que o município oferece

Isso pode resultar em uma **competição acirrada** por visitantes e recursos, levando a uma redução na participação de mercado de Analândia

Baixo investimento da iniciativa privada em equipamentos turísticos em Analândia

A **falta de investimento** por parte do setor privado em infraestrutura e serviços turísticos, restaurantes pode comprometer a experiência dos visitantes em Analândia

A **ausência** de investimentos em **marketing** e promoção turística pode dificultar a atração de novos visitantes e a fidelização dos já existentes.

Cenário – PONTOS FORTES

Beleza cênica e pinturas rupestres:

Suas **pinturas rupestres** contam a fascinante história da humanidade, oferecendo um potencial turismo pedagógico que mergulha os visitantes nas raízes culturais e artísticas da região.

O cenário é propício à criação de um **ecomuseu** que possibilite a visita dos artefatos e artes da região, proporcionando aos visitantes uma imersão ainda mais profunda na história e na cultura local.

Lugar de contemplação da natureza e atividades ao ar livre

Além de contemplar **paisagens deslumbrantes** e apreciar belas cachoeiras, também é possível se engajar em uma **variedade de atividades** físicas, esportivas e recreativas, desde caminhadas revigorantes até esportes de aventura emocionantes, como tirolesa, rapel, escalada e ciclismo, entre outras.

Cenário – PONTOS A MELHORAR

Cuidados nos atrativos de cachoeiras e com a natureza

Investir na melhoria do **paisagismo do entorno** pode valorizar ainda mais a beleza natural de Analândia, criando ambientes mais atrativos e acolhedores para os visitantes.

Realizar **planos de manejo** e investir em programas de manutenção e preservação ambiental é crucial para proteger os recursos naturais de Analândia

E, implementar **medidas de acessibilidade**, como rampas e sinalização adequada, pode tornar os pontos turísticos mais acessíveis e inclusivos para pessoas com mobilidade reduzida.

Gestão das propriedades privadas com cachoeiras deve ser aprimorada

Uma **gestão mais eficaz** das propriedades privadas que possuem cachoeiras é essencial para garantir a preservação desses recursos naturais e para proporcionar acesso seguro e controlado aos visitantes.

Cenário – PONTOS A MELHORAR

Ampliação da oferta gastronômica

A diversificação das **opções gastronômicas** é fundamental para atender às diferentes preferências e necessidades dos turistas, agregando valor à experiência gastronômica em Analândia.

Cuidados com a segurança

Melhorar a infraestrutura **de iluminação** e segurança, nos atrativos, juntamente com uma **sinalização** clara sobre os potenciais **riscos**, é essencial para garantir a segurança dos visitantes durante sua estadia em Analândia.

Ampliação do horário de atendimento

Estender os horários de atendimento dos estabelecimentos turísticos pode oferecer maior flexibilidade aos visitantes, permitindo que desfrutem das atrações e serviços por mais tempo durante o dia.

Cenário – PONTOS A MELHORAR

Melhoria no atendimento ao cliente

Investir na **capacitação** e no treinamento da equipe de atendimento ao cliente pode elevar a qualidade do serviço prestado, garantindo uma experiência mais satisfatória e acolhedora para os visitantes.

Agir é preciso

Ao abordar esses pontos fracos com iniciativas eficazes e estratégias de melhoria, Analândia **pode fortalecer** sua posição como **um destino turístico de excelência**, oferecendo experiências enriquecedoras e memoráveis para todos os visitantes.

Modelo de Desenvolvimento Turístico de Analândia

Eixos e Diretrizes

1

Aproximar poder público e iniciativa privada e construir uma gestão do turismo com responsabilidade compartilhada na implementação do Plano de Turismo

2

Realizar pesquisas junto ao turista e os empreendimentos locais para fazer análises socioeconômicas e contribuir para a tomada de decisões

3

Garantir a manutenção dos espaços públicos e incentivar a iniciativa privada a melhorar a sua infraestrutura e a estética dos seus empreendimentos

5

Promover e divulgar Analândia como um destino de excelência no Ecoturismo, que oferece experiências memoráveis ao ar livre e uma elevada qualidade de vida

4

Proporcionar um atendimento exemplar ao turista e incrementar a oferta em Ecoturismo e eventos com identidade territorial



PROJETOS - GOVERNANÇA

GOVERNANÇA FORTE

- Manter reuniões trimestrais de planejamento e avaliação da implementação do Plano Diretor de Turismo entre COMTUR e executivo municipal e definir indicadores para medir os impactos do desenvolvimento do município

FUMTUR EM PAUTA

- Criar a diretoria do FUMTUR, estudar a lei e elaborar critérios e diretrizes para captar recursos para o FUMTUR e articular projeto de lei que efetive a forma de arrecadação e o direcionamento do recurso

ARRANJO PRODUTIVO LOCAL DE TURISMO

- Articular para que se efetive a implementação do projeto Arranjo Produtivo Local de Turismo em Analândia e contribuir para o fortalecimento da governança envolvendo COMTUR e Associação Comercial

PROJETOS - GOVERNANÇA

FLEXIBILIZAÇÃO DE HORÁRIOS

- Incentivar o comércio local e quem oferta produtos e serviços ao turista para a flexibilização dos horários de abertura e fechamento, considerando sábado, domingo e feriados como dias fundamentais para atendimento ao turismo

COMÉRCIO ENCANTA

- Incentivar o comércio local a criar e oferecer produtos diferenciados, com qualidade e sempre que possível com identidade territorial, a fim de atender os turistas que têm médio e alto poder de consumo

PROJETOS – OBSERVATÓRIO DO TURISMO

DEMANDA TURÍSTICA

- Realizar uma pesquisa de demanda turística anualmente, reforçando a obtenção de dados sobre o atendimento ao cliente

FATURA COMÉRCIO

- Realizar uma pesquisa trimestral com todos os empreendimentos para analisar crescimento ou decréscimo do faturamento para propor ações de melhorias

PROJETOS – INFRAESTRUTURA

SINALIZAÇÃO TURÍSTICA

- Aprimorar e atualizar o Programa de Sinalização Turística

MANUTENÇÃO PÚBLICO & PRIVADO

- Elaborar planos de manutenção permanentes na cidade e no entorno dos atrativos turísticos e realizar programas educativos nas escolas sobre cuidados e preservação do meio ambiente

MELHORA COMÉRCIO

- Incentivar o setor privado a melhorar a sua infraestrutura incluindo os que estão em locais públicos

RECEPTIVO TURÍSTICO

- Incentivar empreendedores para que criem receptivo turístico em algum ponto fixo da cidade

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

CAPACITA ANALÂNDIA

- Capacitar operadores e gestores que ofertam produtos e serviços turísticos articulando sempre que possível o conhecimento do Sebrae, Senac e Senar

TURISMO NA ESCOLA

- Capacitar professores do ensino fundamental e ensino médio para que possam conectar o turismo com os conteúdos especificamente definidos pela Base Nacional Comum Curricular (BNCC)

PROJETO ESTAÇÃO FERROVIÁRIA ANNÁPOLIS

- Sensibilizar e conscientizar o proprietário da importância histórica do local e do potencial de exploração de negócio com o turismo

ADQUIRE FERROVIÁRIA

- Articular tratativa de aquisição, por parte da prefeitura, do prédio da Estação Ferroviária Annápolis com objetivo de tornar o local um relevante atrativo turístico

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

VIBRA ARTESANATO

- Incentivar e apoiar grupos de artesãos para o desenvolvimento de produtos com identidade territorial, realizar feiras periódicas e articular para conseguir um local fixo para exposições

TURISMO PEDAGÓGICO

- Incentivar guias e estudiosos a realizarem roteiros com as pinturas rupestres e manter as escolas informadas e vinculadas à temática para que elas possam gerar esse conhecimento nas atividades curriculares

EVENTOS COM IDENTIDADE CULTURAL

- Criar e realizar eventos com identidade cultural envolvendo a população, como estratégia de trazer mais pessoas para a cidade

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

CÚPULA DA CACHAÇA

- Dar destaque à Cachaça de Analândia promovendo o evento Cúpula da Cachaça e uma Feira envolvendo os principais produtores de cachaça do Brasil

APRIMORA GASTRONOMIA

- Criar e ampliar a oferta gastronômica, melhorar a infraestrutura e o atendimento ao cliente e criar cardápios gastronômicos voltados para a família, que representam a maioria dos frequentadores da cidade

ESPORTE E VIDA

- Criar atividades lúdicas e boas experiências para crianças e adolescentes, que representam uma considerável parcela dos frequentadores da cidade

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

EXPERIÊNCIAS DE AVENTURA

- Criar atividades e roteiros que satisfaçam o público jovem, que inclua horário noturno e preços diferenciados para moradores.

PASSEIA MELHOR IDADE

- Criar atividades e roteiros que satisfaçam o público da terceira idade.

ROTEIROS DE ANALÂNDIA

- Criar novos roteiros turísticos, específicos, com as Cachoeiras, Grutas e Morros. Proposta: ROTAS DAS CACHOEIRAS DE ANALÂNDIA, GRUTAS DE ANALÂNDIA e MORROS EXTRAORDINÁRIOS DE ANALÂNDIA

MIRANTES DE ANALÂNDIA

- Articular a construção de mirantes em lugares que evidenciem a paisagem cênica de Analândia

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

FORTALECE ECOTURISMO

- Articular encontros com os responsáveis das cachoeiras, das grutas e dos morros, do setor privado e público **elaborar um plano** de ação orientado pelas **diretrizes**:

1. Melhoria da Oferta Gastronômica e Atendimento

- ✓ Implementar medidas para melhorar a variedade e qualidade da oferta gastronômica
- ✓ Investir em capacitação para as equipes visando melhorar o atendimento ao cliente
- ✓ Incentivar a cultura de hospitalidade promovendo uma experiência positiva para os turistas

2. Ampliação dos Horários de Funcionamento

- ✓ Articular para avaliar e implementar a possibilidade de ampliar os horários de funcionamento para atender melhor às necessidades do turista

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

3. Manutenção e Preservação do Meio Ambiente:

- ✓ Estabelecer programas de manutenção regular para garantir a conservação do ambiente natural.
- ✓ Implementar práticas sustentáveis para reduzir o impacto ambiental das operações.
- ✓ Desenvolver e implementar um sistema eficiente de tratamento de esgoto para proteger os recursos hídricos locais.
- ✓ Elaborar um plano de manejo abrangente para garantir o uso sustentável dos recursos naturais.

4. Ampliação da Iluminação e Segurança:

Realizar melhorias na iluminação pública para aumentar a segurança dos espaços. Implementar medidas de segurança adicionais, como câmeras de vigilância, para proteger moradores e visitantes.

PROJETOS – OFERTA TURÍSTICA

5. Sinalização de Riscos e Acessibilidade:

- ✓ Instalar sinalização adequada para alertar sobre possíveis riscos e garantir a segurança dos usuários.
- ✓ Garantir que os destinos ofereçam instalações adequadas e serviços adaptados para atender às necessidades de todos os visitantes

6. Estudo de Capacidade de Carga

- ✓ Realizar estudos para determinar a capacidade de carga dos destinos turísticos, garantindo que o número de visitantes não exceda os limites sustentáveis do local.
- ✓ Implementar medidas de controle e gestão de fluxo de turistas para preservar os recursos naturais e culturais do destino

7. Plano de Manejo

- ✓ Desenvolver e implementar um plano de manejo integrado, com o objetivo de promover o uso sustentável dos recursos naturais, culturais e sociais

Principais **PONTOS** de atenção para **DESENVOLVER** o turismo em **ANALÂNDIA**



FOCO NO ECOTURISMO



CUIDAR DA INFRAESTRUTURA DOS ATRATIVOS



CONSTRUIR MIRANTES



MELHORAR A OFERTA DE SERVIÇOS



DIVULGAR A IDENTIDADE TERRITORIAL